



Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая
организация оценщиков
«Экспертный совет»

109028, г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2. Тел.: 8 (800) 200-29-50, (495) 626-29-50, (916) 683-68-14
www.srosovet.ru e-mail: mail@srosovet.ru

Уважаемые Коллеги!

**В рамках IV образовательной Интернет Сессии
магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке»
ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В. Плеханова»
совместно с НП «СРОО «Экспертный совет»**

приглашает принять участие в авторских образовательных курсах

- **«Оценка стоимости компаний» (40 ч.)**
- **«Экспертиза отчетов об оценке нематериальных активов» (32 ч.)**
- **«Экспертиза отчетов по определению кадастровой стоимости» (28 ч.)**
- **«Эконометрика для оценочной деятельности» (16 ч.)**
- **«Документационное обеспечение оценочной деятельности в Российской Федерации» (20 ч.)**
- **«Искусство публичных выступлений» (16 ч.)**
- **«Финансовый риск-менеджмент» (20 ч.)**

Интернет Сессия проводится два раза в год с 2013 года с использованием программного комплекса, объединяющего технологии интерактивного вещания и хранения видеоархива. Интернет Сессия позволяет осуществлять широкий доступ профессиональной аудитории к специальным знаниям в области оценки и экспертизы от ведущих специалистов-практиков.

Целевая аудитория

- магистры, обучающиеся по программе «Экспертиза отчетов об оценке»;
- эксперты саморегулируемых организаций оценщиков;
- сотрудники корпоративных заказчиков (государственных и муниципальных органов власти, крупных предприятий, банков и др.), проверяющих отчеты об оценке и отвечающих за контроль их качества;
- оценщики с большим опытом работы, ориентированные на повышение своей квалификации;
- потребители оценочных и экспертных услуг;
- адвокаты, судьи;
- сотрудники правоохранительных органов;
- преподаватели оценочных и экспертных дисциплин.

Форма проведения

Вебинары (интернет-трансляция)

Подключение к интернет-трансляции осуществляется после заполнения регистрационной формы и оплаты участия.

Сроки проведения

Октябрь - декабрь 2014 год

Стоимость участия

Наименование образовательного курса	Стоимость участия
Оценка стоимости компаний	10 000 руб.
Экспертиза отчетов об оценке нематериальных активов	10 000 руб.
Экспертиза отчетов по определению кадастровой стоимости	10 000 руб.
Эконометрика для оценочной деятельности	5 000 руб.
Документационное обеспечение оценочной деятельности в Российской Федерации	5 000 руб.
Искусство публичных выступлений	5 000 руб.
Финансовый риск-менеджмент	5 000 руб.

Запись на образовательные мероприятия

Для участия необходимо заполнить заявку и прислать на адрес mail@srosovnet.ru

Получить дополнительную информацию можно по телефонам:

8 (800) 200-29-50; 8 (495) 626-29-50, моб. 8 (916) 683-68-14

По результатам образовательных мероприятий выдаются сертификаты НП «СРОО «Экспертный совет»

Приложения:

- регламент образовательных курсов
- программы образовательных курсов
- заявка на участие

Регламент авторских образовательных курсов НП «СРОО «Экспертный совет»

IV образовательная Интернет Сессия

магистерской программы «ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТОВ ОБ ОЦЕНКЕ»

ФГБОУ ВПО РЭУ им. Г.В. Плеханова

«Оценка стоимости компаний» (40 ч.)

11 ноября	Вторник	19.00 – 22.10
14 ноября	Пятница	19.00 – 22.10
18 ноября	Вторник	10.00 – 13.10
21 ноября	Пятница	19.00 – 22.10
25 ноября	Вторник	19.00 – 22.10
2 декабря	Вторник	19.00 – 22.10
4 декабря	Четверг	19.00 – 22.10
9 декабря	Вторник	19.00 – 22.10
11 декабря	Четверг	19.00 – 22.10
15 декабря	Понедельник	19.00 – 22.10

«Экспертиза отчетов об оценке нематериальных активов» (32 ч.)

8 октября	Среда	19.00 – 22.10
14 октября	Понедельник	19.00 – 22.10
16 октября	Четверг	19.00 – 22.10
21 октября	Вторник	19.00 – 22.10
23 октября	Четверг	19.00 – 22.10
27 октября	Понедельник	19.00 – 22.10
31 октября	Пятница	19.00 – 22.10
6 ноября	Четверг	19.00 – 22.10

«Экспертиза отчетов по определению кадастровой стоимости» (28 ч.)

13 ноября	Четверг	19.00 – 22.10
17 ноября	Понедельник	19.00 – 22.10
20 ноября	Четверг	19.00 – 22.10
3 декабря	Среда	19.00 – 22.10
10 декабря	Среда	19.00 – 22.10
16 декабря	Вторник	19.00 – 22.10
18 декабря	Четверг	19.00 – 22.10

«Эконометрика для оценочной деятельности» (16 ч.)

3 декабря	Среда	19.00 – 22.10
10 декабря	Среда	19.00 – 22.10
17 декабря	Среда	19.00 – 22.10
19 декабря	Пятница	19.00 – 22.10

«Документационное обеспечение оценочной деятельности в Российской Федерации» (20 ч.)

9 октября	Четверг	19.00 – 22.10
13 октября	Понедельник	19.00 – 22.10
17 октября	Пятница	19.00 – 22.10
24 октября	Пятница	19.00 – 22.10
29 октября	Среда	19.00 – 22.10

«Искусство публичных выступлений» (16 ч.)

23 октября	Четверг	19.00 – 22.10
27 октября	Понедельник	19.00 – 22.10
30 октября	Четверг	19.00 – 22.10
6 ноября	Четверг	19.00 – 22.10

«Финансовый риск-менеджмент» (20 ч.)

28 ноября	Пятница	19.00 – 22.10
1 декабря	Понедельник	19.00 – 22.10
5 декабря	Пятница	19.00 – 22.10
8 декабря	Понедельник	19.00 – 22.10
12 декабря	Пятница	19.00 – 22.10

«ОЦЕНКА СТОИМОСТИ КОМПАНИЙ» (40 ч.)



БУХАРИН НИКОЛАЙ АЛЕКСЕЕВИЧ

- ✓ Кандидат технических наук, доцент
- ✓ Директор Межотраслевого института повышения квалификации ГОУ «СПбГПУ»
- ✓ Доцент кафедры «Экономика и менеджмент недвижимости» ГОУ «СПбГПУ»
- ✓ С 1995 г. – действительный член Саморегулируемой организации «Российское общество оценщиков»
- ✓ С 1999 г. – судья Санкт-Петербургского Международного коммерческого арбитража, арбитр Судебной палаты по спорам в сфере недвижимости и оценки
- ✓ С 2004 г. по 2009 г. – Председатель Санкт-Петербургского отделения Российского общества оценщиков, в настоящее время член Правления СПб РО РОО
- ✓ С 2007 г. – член Совета и член президиума Экспертного совета Российского общества оценщиков
- ✓ С 2010 г. – член Комитета по образованию и координации научных исследований Национального Совета по оценочной деятельности

В рамках образовательного курса будут рассмотрены следующие вопросы:

- ✓ Юридические вопросы, связанные с оценкой бизнеса
- ✓ Затратный подход при оценке бизнеса
- ✓ Сравнительный подход при оценке бизнеса
- ✓ Доходный подход при оценке бизнеса
- ✓ Ликвидационная стоимость компании
- ✓ Метод избыточных прибылей в оценке компаний
- ✓ Внешний износ в оценке бизнеса
- ✓ Стоимости бизнеса при оценке активов, собственный оборотный капитал
- ✓ Сбор данных для оценки компании
- ✓ Экспертиза отчетов об оценке компании

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

«ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТОВ ОБ ОЦЕНКЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ»

(32 ч.)



БУХАРИН НИКОЛАЙ АЛЕКСЕЕВИЧ

- ✓ Кандидат технических наук, доцент
- ✓ Директор Межотраслевого института повышения квалификации ГОУ «СПбГПУ»
- ✓ Доцент кафедры «Экономика и менеджмент недвижимости» ГОУ «СПбГПУ»
- ✓ С 1995 г. – действительный член Саморегулируемой организации «Российское общество оценщиков»
- ✓ С 1999 г. – судья Санкт-Петербургского Международного коммерческого арбитража, арбитр Судебной палаты по спорам в сфере недвижимости и оценки
- ✓ С 2004 г. по 2009 г. – Председатель Санкт-Петербургского отделения Российского общества оценщиков, в настоящее время член Правления СПб РО РОО
- ✓ С 2007 г. – член Совета и член президиума Экспертного совета Российского общества оценщиков
- ✓ С 2010 г. – член Комитета по образованию и координации научных исследований Национального Совета по оценочной деятельности

В рамках образовательного курса будут рассмотрены следующие вопросы:

- ✓ Юридические вопросы, связанные с нематериальными активами
- ✓ Идентификационное исследование нематериальных активов, как объекта оценки
- ✓ Затратный подход при оценке нематериальных активов
- ✓ Сравнительный подход при оценке нематериальных активов
- ✓ Доходный подход при оценке нематериальных активов
- ✓ Экспертиза отчетов об оценке нематериальных активов

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

»ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТОВ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ» (28 ч.)



ПЬЯНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

- ✓ Член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Директор ООО "ТИТАН-ЭКСПЕРТ"



ИГНАТЬЕВА СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА

- ✓ Руководитель проектов по кадастровой оценке ООО "ТИТАН-ОЦЕНКА"



КУЗЬЯЕВА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА

- ✓ руководитель Департамента контроля НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ преподаватель ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В. Плеханова», программа профессиональной переподготовки по оценочной деятельности, магистерская программа «Экспертиза отчетов об оценке»

В рамках курса будут рассмотрены следующие основные вопросы:

- Процедура кадастровой оценки.
- Поэтапное организационное и методологическое сопровождение работ по определению кадастровой стоимости.
 - анализ перечня объектов оценки, в т. ч. верификация данных;
 - группировка объектов оценки;
 - анализ рынка недвижимости;
 - определение факторов стоимости;
 - сбор информации по объектам-аналогам;
 - сбор информации по факторам стоимости (графическая и семантическая информация);
 - построение моделей для определения кадастровой стоимости для каждой группы и подгруппы объектов оценки;
 - определение рыночной стоимости объектов оценки, которые нельзя оценить методами
 - массовой оценки;
 - составление отчета по определению кадастровой стоимости.
- Обсуждение ошибок, допускаемых Оценщиками, а также проблем с которыми сталкиваются Оценщики при выполнении работ и вариантов их решения на каждом этапе определения кадастровой стоимости.
- Особенности оценки земельных участков различных категорий и объектов капитального строительства.
- Организация эффективного взаимодействия Оценщика с Заказчиком оценки и СРО оценщиков.

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».



ИЛЬИНА ЮЛИЯ СЕРГЕЕВНА

- ✓ Старший преподаватель кафедры «Высшая математика» факультета «Фундаментальные науки» МГТУ им. Н.Э. Баумана

Задачи дисциплины:

- ✓ ознакомление с основами теории и методологии использования методов статистического анализа в эконометрическом моделировании;
- ✓ раскрытие роли методов статистического анализа в реалистическом моделировании механизмов социально-экономических процессов;
- ✓ привитие практических навыков эконометрического моделирования с использованием методов статистического анализа, в частности – регрессионных моделей;
- ✓ приобретение знаний и умений, необходимых для решения задач выявления и модельного описания связей, существующих между различными рядами динамических показателей экономической, социально-экономической и финансовой природы.

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

«ДОКУМЕНТАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

(20 ч.)



ЗИМИН ВИТАЛИЙ САВЕЛЬЕВИЧ

- ✓ член Совета НП «СРОО «Экспертный совет» (с 2010 г.)
- ✓ доцент кафедры «Оценка и управление собственностью» Финансового университета при Правительстве Российской Федерации (с 1998 г.)
- ✓ Главный редактор научно-практического журнала «Московский Оценщик» (с 1999 г.)
- ✓ дополнительное профессиональное образование в области судебных экономических экспертиз,
- ✓ кандидат экономических наук. стаж в оценочной деятельности с 1993 г.
- ✓ Генеральный директор (1995-1999 гг.) Председатель Правления (1999-2007 гг.) Региональной общественной организации «Московское Общество Оценщиков»
- ✓ Председатель Правления Некоммерческого партнерства «Коллегия профессиональных оценщиков» (2007-2009 гг.)
- ✓ Председатель Правления Некоммерческого партнерства «Содружество аналитиков, экспертов и консультантов» (с 2009 г.)

В рамках образовательного курса будут рассмотрены следующие вопросы:

- ✓ Система законодательных, нормативных правовых актов и национальных стандартов, регулирующих требования к документам и документации в РФ.
- ✓ Особенности документационных требований к оформлению отчетов об оценке объектов оценки, а также других документов, используемых в стоимостном оценивании.
- ✓ Проекты отчетов об оценке и других документов, используемых в процессе стоимостного оценивания объектов оценки.

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

«ИСКУССТВО ПУБЛИЧНЫХ ВЫСТУПЛЕНИЙ» (16 ч.)



ПИНТЕЛЕЕВА ЕЛЕНА ЛЕОНИДОВНА

- ✓ Директор департамента маркетинга ОАО "Аэроэкспресс"
- ✓ партнер проектной команды Retail-Atelier (консалтинг)
- ✓ автор семинаров по оперативному маркетингу и сервису в ресторанном, сетевом бизнесе, сфере развлечений, стратегическом маркетинге (вопросы анализа рыночной конъюнктуры ; понимания потребностей Клиентов; планирование Программ и стандартов сервиса и обслуживания клиентов)
- ✓ многолетний опыт управления департаментами стратегического и операционного маркетинга (off- on-line), рекламы и продвижения, аналитическими службами.

Задачи дисциплины:

приобрести теоретические и базовые практические навыки в области взаимодействия людей различных профессий;

- ✓ научиться управлять своими психо-эмоциональными состояниями во время публичного выступления;
- ✓ управлять своим телом и голосом для донесения нужной информации;
- ✓ научиться доносить до аудитории свои мысли;
- ✓ эмоционально вовлекать аудиторию, быть интересным и убедительным;
- ✓ освоить правила подготовки к публичному выступлению, в том числе с применением современных цифровых носителей;
- ✓ научиться быть свободным, интересным и убедительным оратором.

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

«ФИНАНСОВЫЙ РИСК-МЕНЕДЖМЕНТ» (20 ч.)



ДОМАЩЕНКО ДЕНИС ВИКТОРОВИЧ

- ✓ Преподаватель РЭУ им. Г.В. Плеханова
- ✓ Доцент, кандидат экономических наук
- ✓ Докторант
- ✓ Область научных интересов - банковский бизнес на финансовых рынках, проблемы денежно-кредитного регулирования финансовых рынков и банковских институтов.

В рамках дисциплины будут рассмотрены следующие основные вопросы:

- ✓ Понятие риска и риск-менеджмента. Классификационные подходы к рискам.
- ✓ Виды рисков. Цели риск-менеджмента. Идентификация рисков.
- ✓ Общие стандарты риск-менеджмента. Организационные структуры риск-менеджмента.
- ✓ Реестр рисков. Корпоративная карта рисков.
- ✓ Риски, связанные с бизнес-проектами. Классификация и оценка рисков, связанных с инвестициями. Проектные и конъюнктурные риски.
- ✓ Качественные и количественные методы оценки рисков.
- ✓ Анализ чувствительности денежных потоков.
- ✓ Методы статистического моделирования рисков.
- ✓ Распределение риска между участниками бизнес-проекта. Резервирование. Модификация операционной деятельности. Корректировка финансовой структуры. Страхование риска и хеджирование.
- ✓ Роль конъюнктурных рисков в бизнесе организации. Хеджирование и его логика.
- ✓ Инструменты хеджирования и практика их применения.

Участники образовательного курса имеют возможность задать автору вопросы. Вопросы направлять на почту НП «СРОО «Экспертный совет».

ЗАЯВКА

на участие в Интернет Сессии НП «СРОО «Экспертный совет»

г. Москва, 2014 год

Наименование и дата проведения образовательного курса, в котором хотите принять участие	
Ф.И.О. участника (полностью)	
Место работы	
Занимаемая должность	
Членство в СРО оценщиков	
Членство в экспертных советах СРОО	
Организация-плательщик (полное наименование)	
Ф.И.О., должность, руководителя, на основании чего он действует (устав, положение, доверенность и др.)	
ИНН	
КПП	
Фактический адрес (с индексом)	
Юридический адрес (с индексом)	
Телефон, факс (+код города)	
E-mail	
Контактное лицо	
Контактный телефон	

Оплата будет производиться перечислением через банк с предоставлением копии платежного поручения по факсу или скану.

После регистрации заявки участнику образовательного курса будет выставлен счет.

После оплаты участия в образовательном курсе участнику присылается индивидуальная регистрационная web-ссылка для подключения к вебинару. Регистрационная web-ссылка присылается перед каждым занятием.

Заявка заполняется на каждого участника отдельно, и направляется в Исполнительную дирекцию СРОО «Экспертный совет по факсу 8 (495) 626-29-50 или по эл. почте:
mail@srosovet.ru